

[INTERNET] Projet fonderie AluminiumFoundryFrance

Sujet : [INTERNET] Projet fonderie AluminiumFoundryFrance

De :

Date : 30/05/2024 18:14

Pour : pref-enquetespubliques@somme.gouv.fr

Bonjour,

Veillez trouver en PJ une liste de question concernant la construction d'une fonderie à Ham 80400 (AluminiumFoundryFrance)

Les travaux ayant commencés, et aucun affichage officiel apparent (permis de construite/destruction, etc....

Merci de bien vouloir m'éclairer sur les sujets abordés dans les questions.

Dans l'attente de votre retour,

Bien à vous,

— Pièces jointes : —

Questions fonderie.docx

30 octets

Questions sur l'impact environnemental

1. **Émissions et pollution** : Quelles seront les émissions atmosphériques de la fonderie et comment seront-elles contrôlées ?
2. **Gestion des déchets** : Comment la fonderie prévoit-elle de gérer ses déchets solides et liquides ?
3. **Qualité de l'air** : Y aura-t-il des études de la qualité de l'air avant et après la mise en service de la fonderie ? Quels seront les seuils acceptables de polluants ?
4. **Eaux usées** : Comment les eaux usées seront-elles traitées avant d'être rejetées dans l'environnement ?
5. **Impact sur la biodiversité** : Quel impact la construction et le fonctionnement de la fonderie auront-ils sur la faune et la flore locales ?
6. **Classement Rubrique 4XXX** : La fonderie sera-t-elle classée ICPE, SEVESO seuil bas/seuil haut ?

Questions sur la santé publique

6. **Risques sanitaires** : Quels sont les risques sanitaires associés à la proximité d'une fonderie ? Y a-t-il des études d'impact sur la santé prévues ?
7. **Plans d'urgence** : Quel est le plan d'urgence en cas d'incident ou d'accident à la fonderie ?

Questions sur le bruit et les nuisances

8. **Nuisances sonores** : Quels niveaux de bruit sont prévus et quelles mesures seront prises pour minimiser les nuisances sonores ?
9. **Heures de fonctionnement** : Quels seront les horaires de fonctionnement de la fonderie ?

Questions économiques et sociales

10. **Création d'emplois** : Combien d'emplois seront créés par la fonderie et quel sera le profil des postes disponibles ?
11. **Développement local** : Comment le projet va-t-il bénéficier à l'économie locale ? Y aura-t-il des partenariats avec des entreprises locales ?

Questions sur le processus de construction et de planification

12. **Calendrier de construction** : Quel est le calendrier prévu pour la construction de la fonderie ?

13. **Consultation publique** : Quels sont les mécanismes de consultation publique mis en place pour recueillir les avis des riverains tout au long du projet ?
14. **Études préliminaires** : Quelles études d'impact environnemental et social ont été réalisées avant le début du projet ?

Questions sur les réglementations et la conformité

15. **Normes et régulations** : Quelles sont les normes et régulations environnementales et sanitaires que la fonderie devra respecter ?
16. **Surveillance et conformité** : Comment la conformité aux normes sera-t-elle surveillée et quels seront les mécanismes de rapport et de transparence envers le public

Risques pour ma maison ;

1. Qualité de l'air

- Pollution de l'air** : Les fonderies émettent souvent des particules fines, des métaux lourds, des gaz (comme le dioxyde de soufre et les oxydes d'azote) et des composés organiques volatils. L'inhalation de ces substances peut affecter la santé des résidents et dégrader la qualité de l'air intérieur de votre maison.
- Quelles technologies de filtration des émissions atmosphériques seront installées ?
- Comment la fonderie prévoit-elle de contrôler et réduire les émissions de particules fines, de métaux lourds, de gaz et de composés organiques volatils ?
- Y aura-t-il des rapports réguliers disponibles sur la qualité de l'air autour de la fonderie ?

Dépôts sur les surfaces : Les émissions peuvent se déposer sur les fenêtres, les toits et les façades des maisons, nécessitant un entretien plus fréquent et pouvant causer des dégradations sur le long terme.

- Comment la fonderie envisage-t-elle de minimiser les dépôts de pollution sur les surfaces extérieures des maisons ?
- Est-il prévu des compensations ou des services de nettoyage pour les résidents affectés par les dépôts de pollution ?

2. Pollution sonore

- Bruit industriel** : Les opérations de fonderie peuvent générer un bruit constant ou intermittent, ce qui peut affecter la tranquillité de votre maison, perturber le sommeil et diminuer la qualité de vie.
- Quelles mesures de réduction du bruit seront mises en place pour minimiser l'impact sonore sur les résidents voisins ?
- Quels sont les horaires de fonctionnement de la fonderie, et comment sont-ils ajustés pour limiter les nuisances sonores nocturnes ?
- Existe-t-il des barrières anti-bruit ou des zones tampons prévues autour de la fonderie ?

3. Pollution des sols et de l'eau

- Contamination des sols** : Les fonderies peuvent entraîner une contamination des sols par des métaux lourds et d'autres polluants, ce qui peut affecter les jardins potagers, les pelouses et les plantes autour de votre maison.
- Quels types de contaminants sont susceptibles d'être libérés par la fonderie, et quelles sont les mesures de prévention mises en place pour éviter la contamination des sols ?
- Comment la fonderie surveillera-t-elle la qualité des sols dans les zones résidentielles avoisinantes ?

- Infiltration dans les nappes phréatiques** : Les produits chimiques et les métaux lourds peuvent s'infiltrer dans les nappes phréatiques, affectant la qualité de l'eau souterraine utilisée pour les puits privés
- Quelles précautions seront prises pour empêcher les métaux lourds et les produits chimiques de s'infiltrer dans les nappes phréatiques ?
- La fonderie propose-t-elle une surveillance régulière de la qualité de l'eau pour les puits privés voisins ?

4. Vibrations et stabilité des structures

- Vibrations** : Les activités industrielles et la circulation de véhicules lourds peuvent provoquer des vibrations qui, à long terme, pourraient endommager les fondations et les structures de votre maison.
- Quelles sont les sources principales de vibrations générées par les activités de la fonderie ?
- Quels dispositifs seront installés pour minimiser les vibrations et protéger les fondations des maisons voisines ?
- Y a-t-il des études prévues pour évaluer l'impact des vibrations sur les structures résidentielles ?
- Combien de camions supplémentaires sont prévus sur les routes dû à l'activité de la fonderie ?

5. Valeur de la propriété

- **Dépréciation immobilière** : La proximité d'une fonderie peut réduire la valeur de votre propriété en raison des nuisances environnementales et des risques perçus par les acheteurs potentiels.
- Y a-t-il des études d'impact prévues pour évaluer l'effet de la fonderie sur la valeur des propriétés environnantes ?
- La fonderie offre-t-elle des compensations ou des programmes de rachat pour les propriétaires affectés par une dépréciation de leur bien ?

6. Santé des résidents

- **Problèmes de santé** : Les émissions de la fonderie peuvent entraîner des problèmes respiratoires, des irritations des yeux et de la peau, et d'autres conditions de santé chroniques pour les habitants.
- Quelles sont les principales substances dangereuses émises par la fonderie et quels sont leurs effets potentiels sur la santé ?
- Y a-t-il des études épidémiologiques prévues pour surveiller l'impact de la fonderie sur la santé des résidents ?
- Quels protocoles de communication sont en place pour informer les résidents en cas de niveaux élevés de pollution ?

7. Nuisances esthétiques

- **Visuel et odeur** : Les émissions visuelles (fumée, poussière) et les odeurs désagréables peuvent affecter le confort de vie et l'attrait esthétique de votre maison et de son environnement immédiat.
- Quelles mesures seront prises pour minimiser les émissions visuelles telles que la fumée et la poussière ?
- Comment la fonderie gèrera-t-elle les odeurs désagréables pour limiter leur impact sur le confort des résidents ?
- Existe-t-il des plans d'embellissement ou de végétalisation autour de la fonderie pour atténuer les nuisances visuelles ?

Questions sur la dépréciation immobilière

1. **Études d'impact immobilier** : Avez-vous réalisé ou prévu des études d'impact sur la valeur immobilière des propriétés situées à proximité de la fonderie ?
 - **Suivi des tendances** : Comment comptez-vous suivre l'évolution des valeurs immobilières après la construction de la fonderie ?
2. **Comparaisons avec d'autres sites** : Existe-t-il des exemples comparables de fonderies construites dans des zones résidentielles similaires ? Quels ont été les impacts sur les valeurs immobilières dans ces régions ?

- **Cas d'études** : Pouvez-vous fournir des études de cas ou des données spécifiques de ces autres sites ?

- 3. **Mesures compensatoires** : Quelles mesures compensatoires sont prévues pour les propriétaires si la valeur de leurs propriétés diminue à cause de la fonderie ?
 - **Indemnisations** : Y a-t-il des indemnisations prévues pour les propriétaires affectés ?
 - **Réduction des taxes** : Y aura-t-il des ajustements fiscaux ou des réductions de taxes pour compenser la dépréciation ?

- 4. **Plan de communication et de transparence** : Comment comptez-vous informer les résidents des impacts potentiels sur la valeur immobilière et des mesures prises pour les atténuer ?
 - **Rapports réguliers** : Est-ce que des rapports réguliers sur l'impact immobilier seront publiés ?

- 5. **Zones tampons et aménagement paysager** : Y aura-t-il des zones tampons ou des aménagements paysagers pour atténuer l'impact visuel et réduire les nuisances environnementales ?
 - **Conception et entretien** : Pouvez-vous donner des détails sur la conception de ces zones tampons et sur leur entretien ?

- 6. **Assurance habitation** : Comment la proximité de la fonderie affectera-t-elle les primes d'assurance habitation ?
 - **Négociations avec les assureurs** : Y a-t-il eu des discussions avec les compagnies d'assurance pour évaluer et atténuer cet impact ?

- 7. **Monitoring des nuisances** : Quels systèmes de surveillance et de contrôle des nuisances (bruit, pollution) seront mis en place pour minimiser l'impact sur les résidents ?
 - **Indicateurs de performance** : Quels seront les indicateurs de performance pour évaluer l'efficacité de ces mesures ?

Suggestions de suivi et de support

- **Comité de surveillance** : Proposez la création d'un comité de surveillance incluant des résidents pour suivre les impacts sur la valeur immobilière et les nuisances environnementales.

- **Consultation continue** : Demandez un processus de consultation continue avec les résidents pour discuter des préoccupations et des mesures correctives.